

Цех корпусной мебели из ЛДСП

Финансовая модель Excel. Пример базового расчёта. Версия 1.0 от 31.10.2026.

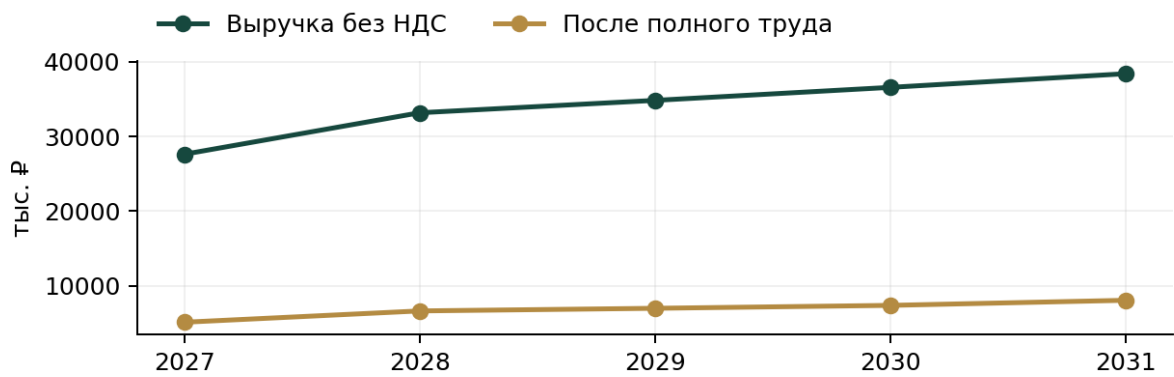


60 месяцев, 13 листов и две редактируемые диаграммы. Сценарии, материалы, оплаченная команда, авансы, НДС и налоги.

Готовый производственный объект 200 м², аренда 120 000 ₽/месяц, депозит 240 000 ₽. До договора проверяют разрешённое использование, мощность, аспирацию, пожарные решения, разгрузку и отдельные зоны листов, станков, сборки и упакованных изделий. В бюджет не входят земля, покупка здания, капитальная реконструкция и собственный автомобиль.

Базовый расчёт

Год	Выручка без НДС ₽	После труда и налогов ₽
2027	27 606 714	5 143 378
2028	33 155 905	6 656 462
2029	34 813 700	7 008 000
2030	36 554 385	7 399 581
2031	38 382 104	8 081 277



Капитал 7 000 000 ₽. Старт 4 690 000 ₽. Минимум свободных денег 754 976 ₽.
NPV20% 16 818 524 ₽. Покрытие старта / капитала 11 / 15 месяцев.

Как пользоваться моделью

Настройка. Редактируйте синие вводные. Прогноз начинается в январе 2027. Все цены спрос и нормы являются бюджетными гипотезами до платного пилота.

Сценарий. F10:1 база, 2 стресс, 3 рост. Строки 80/85/90 выбирают объём цену и затраты в одном прогнозе. Сравнение получают переключением и пересчётом.

Материалы. Матрица спецификаций на одну запускаемую единицу. Только основной материал делится на выход F60. Оплаченная покупка поступает в том же месяце. Средняя стоимость учитывает начальный остаток и новые покупки; баланс ведётся по восьми материалам.

Заказ и НЗП. В базе 40% аванс в месяц запуска, приёмка в следующем месяце, 20% остатка оплачивается ещё через месяц. Цена принятого заказа сохраняет цену месяца запуска. НЗП содержит прямой труд и израсходованные материалы. В нулевом периоде НЗП отсутствует.

Проверены 22 расчётных вариантов LibreOffice и ошибка пустой выбранной вводной. Microsoft Excel и P7 отдельно не запускались. Это PDF пример; редактируемая модель находится в платном ZIP.