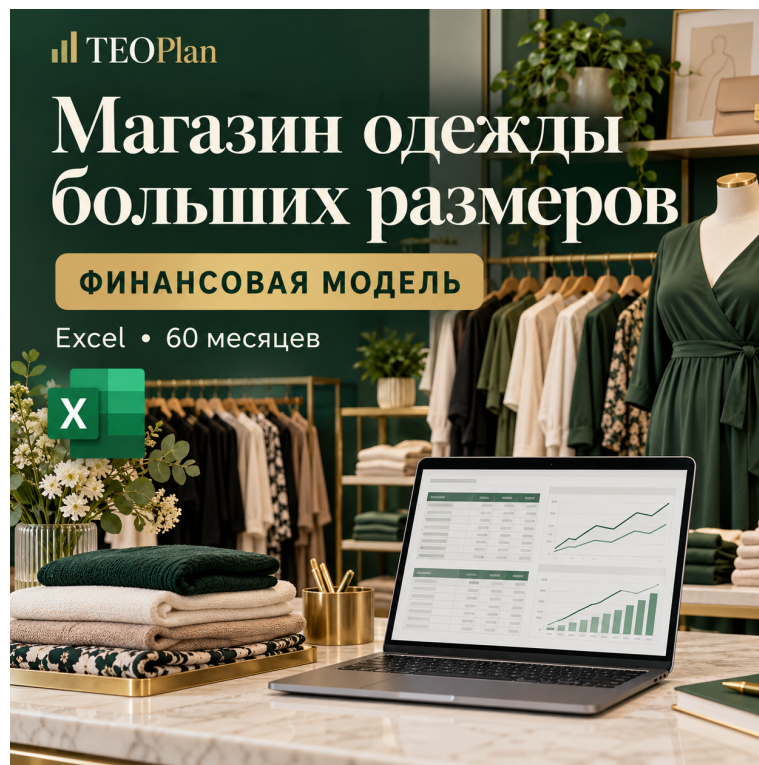


Магазин одежды больших размеров

Финансовая модель Excel. PDF-пример сохранённой базы. Версия 1.0 от 30 октября 2026 года.

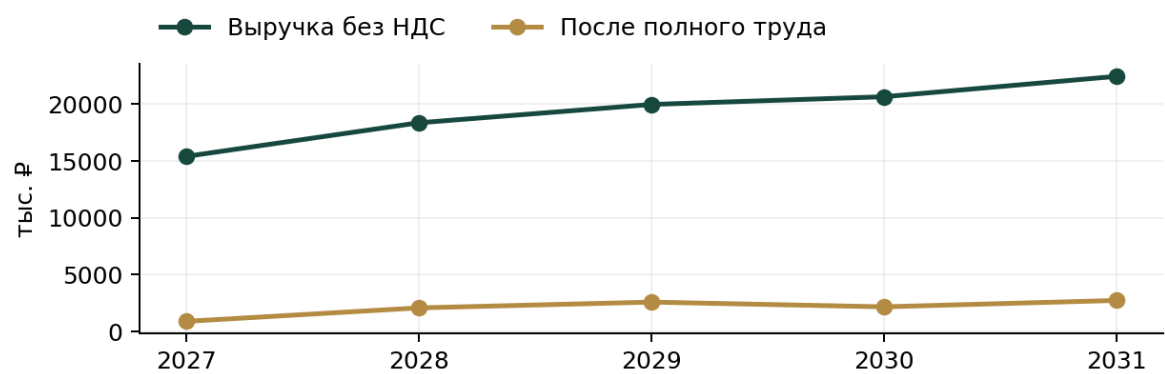


60 месяцев, 13 листов, две редактируемые диаграммы. Сценарии, оплаченная команда, налоги ООО/ИП, кредит, инвестор и денежный запас.

Арендованное помещение 65 м² с торговым залом, двумя просторными примерочными и запасом товара. Аренда 100 000 ₽/мес, депозит 200 000 ₽. Нужны возможность размещения вывески, удобный доступ и подтверждённый трафик. Покупка недвижимости, стройка и дорогая реконструкция не входят в бюджет.

Базовый расчёт

Год	Выручка без НДС ₽	После труда и налогов ₽
2027	15 408 741	889 179
2028	18 367 629	2 075 289
2029	19 983 276	2 583 968
2030	20 663 965	2 169 643
2031	22 460 957	2 732 185



Капитал 6 000 000 ₽. Старт 3 535 500 ₽. Минимум свободных денег 1 734 784 ₽.
NPV20% 2 892 973 ₽. Устойчивая окупаемость старта / капитала 27 / 39 месяцев.

Условия самостоятельного расчёта

Настройка

Начните с Параметров. В F10 выбирается один сценарий. Замените цены, спрос, оплату труда, закупку, сроки замены и финансирование подтверждёнными условиями. Синие числа являются вводными.

Продажи

Продажа — единица одежды, оставленная покупателем. Валовой отпуск ограничен наличием каждой группы, обслуживанием и покрытием смен. Возврат уменьшает выручку; пригодный товар доступен следующим месяцем. Размерные пробелы отдельно уменьшают спрос.

Запас

Покупка оплачивается в конце месяца и поступает в начале следующего. Остаток по каждой из трёх групп включает полку, оплаченный заказ в пути и пригодный возврат в ожидании приёмки. Целевой запас рассчитывается из спроса следующего календарного месяца. Это не оперативная ERP по цветам и размерам.

Деньги

Отгрузка принимается в том же месяце. У цеха 35% окончательного расчёта поступает следующим месяцем; у магазина базовая нетто выручка поступает в месяце продажи. Возвраты и скидки считаются в среднем в том же месяце. Авансы отсутствуют в базовом формате.

Налоги

ООО и ИП, УСН 6% или доходы минус расходы 15%, минимум 1%. Для перепродажи вычитается оплаченная стоимость реализованных нетто товаров; потери несохраняемых возвратов не уменьшают налоговый бюджет. Для производства материалы консервативно учитываются по потреблению. Это плановый бюджет, не декларация и не календарь ЕНП.

Это PDF-пример сохранённой базы. Редактируемый Excel находится в ZIP. Проверено 21 нативных сценариев LibreOffice с независимым расчётом и ошибка пустого выбранного ввода. Microsoft Excel и P7 отдельно не запускались.