

Мягкие стеновые панели

Финансовая модель Excel. PDF-пример базового расчёта. Версия 1.0 от 27 октября 2026 года.

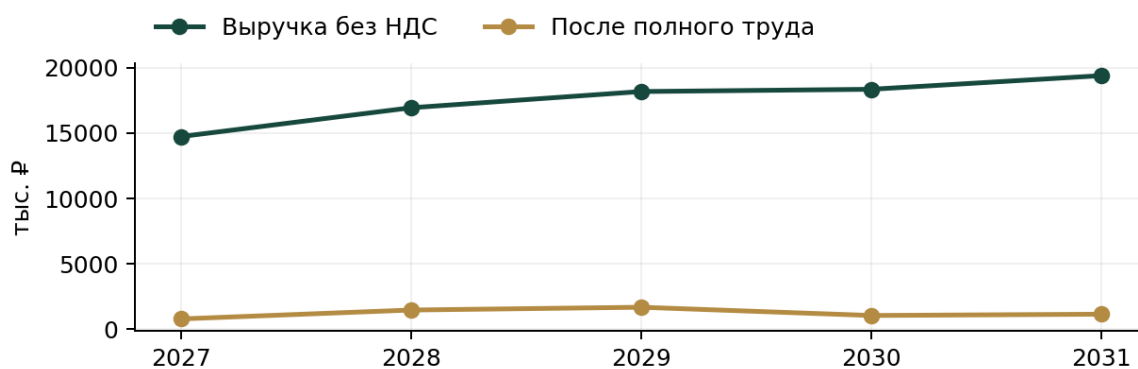


60 месяцев, 13 листов и две редактируемые диаграммы. Целые изделия, нормы материалов и труда, ресурсы участков, налоги, заём, инвестор и деньги.

Готовая собственная мастерская 80 м². Покупка здания и земли, капитальные работы и внешние сети не входят в 2,8 млн₽. Содержание, отопление и электроэнергия оплачены.

Результаты базового сценария

Год	Выручка без НДС ₽	После всего труда ₽
2027	14 726 000	793 551
2028	16 927 680	1 473 545
2029	18 168 098	1 686 186
2030	18 340 418	1 056 474
2031	19 383 273	1 155 623



Капитал 2 800 000 ₽, старт 1 640 000 ₽. Покрытие старта / капитала: 17 / 24 месяцев. NPV при 20% 2 946 499 ₽. Минимум свободных денег 1 064 360 ₽.

Цены, спрос, нормы и конверсия — проверяемые допущения. Первые месяцы и стресс могут быть убыточны. До запуска необходим платный пилот. Доход не гарантирован.

Работа с моделью

Переключение базы. Параметры F11: 1 база, 2 стресс, 3 рост. Один переключатель управляет вводными всех 60 месяцев. Строки Применено используются расчётами.

Цена и ассортимент. Изменяйте цену, выпуск, нормы и часы трёх участков. Надпись размера сама не меняет калькуляцию. Ткань задана погонными метрами полной ширины 142 см; обрезь по ширине уже оплачена, повторно считать её в коэффициенте F61 не нужно. Фанера F60 и ППУ J212 имеют отдельные выходы. Нормы и фактический такт подтвердить опытной партией.

Площадка и резерв. Готовая собственная мастерская 80 м². Покупка здания и земли, капитальные работы и внешние сети не входят в 2,8 млнР. Содержание, отопление и электроэнергия оплачены. F69=1 включает альтернативную аренду F62; депозит F45 задаётся отдельно.

Заём и инвестор. Заём F20, ставка F21, срок F22 и отсрочка основного долга F23. При размещении собственного капитала уменьшайте F19. Для долевого вклада ООО используйте F24–F28. Дивиденды ограничены прибылью и свободными деньгами.

Деньги и сроки. F31 — отсрочка оплаты 0–2 месяца. В базе изготовление и отгрузка происходят в одном месяце, оплата при выдаче. Авансы и отдельное НЗП не моделируются. Партии через границу месяца требуют расширенного графика.

Word и PDF являются снимком базы и обновляются после изменения Excel вручную. Отдельная модель содержит тот же XLSX, что и полный комплект. Документ не является рабочим чертежом или готовой заявкой конкретного банка.