Бизнес-план Компактный груминг-салон

Стрижка и уход за собаками и кошками на двух столах с одной ванной

Екатеринбург. Арендуемое помещение около 35 м² с готовыми коммуникациями.

Горизонт 2027–2031. Редакция 2.0.

Показатель решения	Базовый расчёт
Доступный ресурс на старт	1 200 000 ₽
Смета закупок и подготовки	715 000 ₽
Недостаток до целевого запаса	53 277 ₽
NPV при 23,0%	1 686 367 ₽
Устойчивый простой возврат проекта	20-й месяц
Возврат всего ресурса	25-й месяц

Подтвердить запись до аренды

База возвращает затраты проекта на 20-м месяце. Свободные деньги в третьем месяце примерно на 53 тыс. ₽ ниже выбранного запаса. Сначала подтвердите платный спрос в районе, готовые коммуникации для одной ванны и наличие коротких окон для повторной записи. Найм на полставки заложен с седьмого месяца. Стресс не возвращает вложения за пять лет.

Паспорт и финансовые исходные данные

Показатель	Исходная база
Формат	Стрижка и уход за собаками и кошками на двух столах с одной ванной
Регион	Екатеринбург. Арендуемое помещение около 35 м² с готовыми коммуникациями.
Покупатели	Владельцы собак и кошек из жилого района, которым важны устойчивый график, бережный уход и понятная цена.
Правовая форма	ИП, при найме УСН. ООО в долевом сценарии.
Первый рабочий месяц	3
Ресурс собственника	1 200 000 ₽
Запас свободных денег	200 000 ₽
Выручка 2029 без НДС	3 937 434 ₽
Результат 2029 после труда и налогов	917 797 ₽
Денежный минимум	3-й месяц, 146 723 ₽

Согласованные заказы занимают мощность, выполненные формируют выручку, а даты платежей меняют остаток денег. Цены, стоимость труда и накладные расходы уточняются по помещению и платному пилоту.

Сопоставление прайсов груминга

У GroomiRoom в Екатеринбурге для вариантов стрижки йоркширского терьера опубликованы 2 500–2 800 ₽. FabGroom группирует предложения по видам ухода и продолжительности, Mgroom показывает различие между пакетами, размерами и уровнем мастера. Проектный полный комплекс для малой собаки стоит 3 200 ₽. Сопоставлять следует один и тот же состав, фактическое время и условия доплаты.

Запишите предложения конкурентов на одинаковые исходные условия. Проверьте ближайшее доступное окно, часы работы, цену дополнительного ухода и внесение задатка. Если конкуренты заполняют вечер, оцените платный спрос отдельно для выходных и будней. Услуги с разной продолжительностью сравниваются и по выручке за час.

Отличие	Что спросить
Комплектность	Мытьё, сушка, обработка и форма стрижки указаны раздельно.
Сложность	Когда подтверждается доплата после осмотра.
Срок	Реальное время мастера, ванны, сушки и отправки домой.
Приёмка	Что считается согласованным результатом и как оформить претензию.

Осмотр помещения и разделение зон

Для базового проекта нужен подготовленный объект с работоспособными коммуникациями. Проверяются мощность, состояние воды, стоки, вентиляция, дверь и путь до рабочей зоны. Осмотр выполняется с специалистом по объекту и владельцем помещения. Капитальное переоборудование способно изменить срок и смету.

На плане выделите приёмку, мокрые работы, сушку, столы, рабочие и использованные материалы. Убедитесь, что ожидающие клиенты и питомцы не мешают проходу. Срок входа в арендные обязательства определяется готовностью инженерных условий и договорённостью об исправлении недостатков.

Этап	Результат до договора
Осмотр	План помещения с рабочим маршрутом и измерениями.
Коммуникации	Подтверждённые характеристики и испытание оборудованием.
Аренда	Допустимое пользование, ответственность за улучшения и депозит.
Пробный визит	Проверенный порядок входа, приёма, выхода и расчёта.

Сводная смета и движение ресурса

Элемент	Сумма	Особенность
Закупки и стартовые расходы	715 000 ₽	Отдельные суммы подготовки и техника.
Арендный депозит	70 000 ₽	Заменяется суммой из согласованного договора по помещению.
Ресурс после сметы и депозита	415 000 ₽	До рабочих выплат и поступлений.
Целевой запас	200 000 ₽	Измеряется в свободных деньгах.
Дефицит к запасу	53 277 ₽	Наихудшая точка в базовой модели 60 месяцев.

Срок амортизации и управленческого списания отделён от фактических платежей. Расходы запуска включают платный тест и подготовку. Бухгалтерская классификация и вычеты проверяются для каждой позиции.

Смета и приёмка закупок 1

Ванна и оснащение мокрой зоны

Параметр	Условия
Количество и цена	1 × 150 000 ₽ = 150 000 ₽
Расчёт и ввод	1-й месяц 40,0%. Доплата и ввод в 2-м месяце. Срок 72 месяцев.
Назначение	Посадка ванны, обслуживание и доступ для малых и крупных животных.
Подтверждение приёмки	Мокрая проба и подтверждение готовых сетей по фактическому объекту.
Обоснование цены	Исходный бюджет с монтажом. Сравнить ввод, защитные элементы и гарантию.

Два регулируемых рабочих стола

Параметр	Условия
Количество и цена	2 × 60 000 ₽ = 120 000 ₽
Расчёт и ввод	1-й месяц 40,0%. Доплата и ввод в 2-м месяце. Срок 60 месяцев.
Назначение	Два рабочих места с независимой записью и общим ограничением ванны.
Подтверждение приёмки	Проверить устойчивость, допустимую массу и рабочий диапазон.
Обоснование цены	Два сопоставимых предложения с доставкой и гарантией.

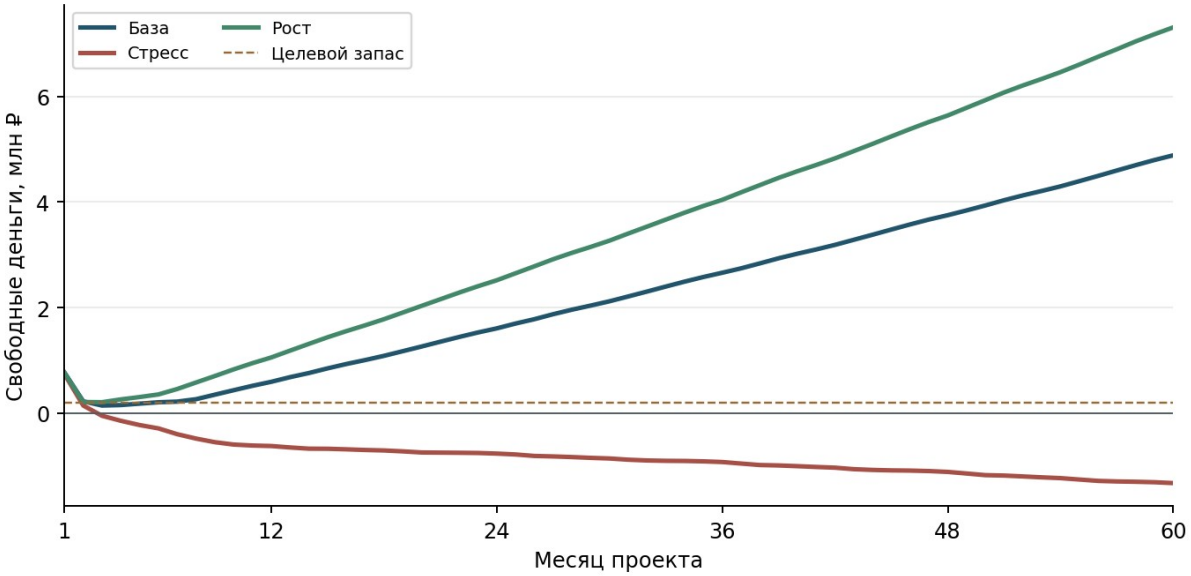
База стресс и рост

Сценарий	Выручка 2029	NPV	Минимум	Возврат
База	3,94 млн ₽	1,69 млн ₽	0,15 млн ₽	20-й месяц
Стресс	2,55 млн ₽	-2,10 млн ₽	-1,32 млн ₽	За 60 месяцев не достигнут
Рост	4,46 млн ₽	3,16 млн ₽	0,21 млн ₽	14-й месяц

Драйвер	База	Стресс	Рост
Множитель нового спроса	1	0,77	1,18
Множитель цены	1	0,92	1,06
Дополнительные часы на подготовку и повтор	10,0%	19,0%	6,0%
Доля отмен из согласованного графика	9,2%	18,0%	6,5%
Перенос открытия, месяцев	0	1	0
Задержка остатка, 0–3 месяца	1	2	0
Списание просроченного остатка	1,2%	8,0%	0,5%

Сценарии включают одновременно несколько факторов. При адаптации проверьте отдельно срок оплаты, отмены, тариф и доступность постов.

Свободные деньги по месяцам



Минимум базового прогноза наступает в 3-м месяце. Пунктир показывает выбранный запас. Свободные деньги рассчитываются после резервов незакрытых авансов и НДС.

Форма 1 Платный тест в районе

В одном окне записи сравните реальные оплаченные визиты по каждому каналу.

Поле	Факт, документ или значение
Локация	
Группа животных	
Цена и услуга	
Оплачено визитов	
Предложено повторов	
Стоимость клиента	
Дата проверки и версия	
Ответственный и срок	

Результат проверки и ссылка на подтверждение

_____

_____