Бизнес-план Прокат туристического снаряжения

Дневной прокат палаток, спальников, ковриков и рюкзаков из пункта самовывоза

Екатеринбург. Готовое помещение 35–45 м² под выдачу, осмотр, сухое хранение и сушку.

Горизонт 2027–2031. Редакция 2.0.

Показатель решения	Базовый расчёт
Доступный ресурс на старт	1 500 000 ₽
Смета закупок и подготовки	950 000 ₽
Недостаток до целевого запаса	0 ₽
NPV при 23,0%	562 305 ₽
Устойчивый простой возврат проекта	28-й месяц
Возврат всего ресурса	42-й месяц

Начинать с партии, которую подтвердил пилот

База возвращает затраты проекта на 28-м месяце, весь ресурс на 42-м. В межсезонье и на обновлении парка важна касса без залогов. До покупки всего парка подтвердите цену, оплаченные циклы, сроки обработки и стоимость каждой замены. В стрессе вложения за пять лет не возвращаются.

Паспорт и финансовые исходные данные

Показатель	Исходная база
Формат	Дневной прокат палаток, спальников, ковриков и рюкзаков из пункта самовывоза
Регион	Екатеринбург. Готовое помещение 35–45 м² под выдачу, осмотр, сухое хранение и сушку.
Покупатели	Самостоятельные туристы, семьи на выходные и походные группы с заранее подтверждёнными датами и составом.
Правовая форма	ИП без работников в базе. НПД при соблюдении условий. ООО в долевом сценарии.
Первый рабочий месяц	2
Ресурс собственника	1 500 000 ₽
Запас свободных денег	250 000 ₽
Выручка 2029 без НДС	3 181 591 ₽
Результат 2029 после труда и налогов	431 044 ₽
Денежный минимум	3-й месяц, 349 309 ₽

Согласованные заказы занимают мощность, выполненные формируют выручку, а даты платежей меняют остаток денег. Цены, стоимость труда и накладные расходы уточняются по помещению и платному пилоту.

Тарифы и сравнение конкурентных условий

КСП «Спутник» указывает 1 000 ₽ за палатку в интервале 1–3 дня и 400 ₽ за один тип спальника. Дни получения и сдачи у него указаны отдельно. «Алинур» публикует 450 ₽ за спальник на 3–4 дня и 250 ₽ за пенку. «Территория приключений» разделяет номенклатуру. Для точного сравнения запрашивайте одинаковое изделие на те же даты с учётом подготовки и залога.

В проекте двухместная палатка стоит 1 050 ₽, трёхместная 1 200 ₽, спальник 600 ₽, коврик 240 ₽ и рюкзак 600 ₽ за три расчётных дня. Плановый чек спальника выше приведённых ориентиров. Его надо подтвердить состоянием, вкладышем, доступностью и реальной ценой обработки. Продавать недельный срок по той же ставке за день без проверки готовности платить рискованно.

Сравниваемое условие	Запись
Даты	Считаются ли день получения и день сдачи.
Предмет	Модель, исправность, возраст и комплектность.
Оплата	Цена договора отдельно от возвратной суммы.
Доступность	Готовый предмет на нужные даты и часы выдачи.

Место выдачи и возвратный поток

Помещение должно вместить пять функций. Клиента принимают в пункте выдачи; поступившая обратно вещь сначала идёт в карантин возврата до осмотра, затем в сушку, обработку или ремонт, а только после проверки перемещается в чистое хранение. Отдельный проход и видимость рабочей зоны важнее красивого торгового зала.

Проверьте назначение помещения, влажность, возможность сушки и часы доступа по правилам арендодателя. Площадь 35–45 м² подходит только после пробной раскладки. Смету не дополняет строительство или капитальное подключение коммуникаций. Возвратный депозит арендодателю 22 000 ₽ входит в денежный старт отдельно от прибыли.

Зона	Контрольное условие
Чистый парк	Полки, номера и доступ по статусу готовности.
Возврат	Отдельная маркировка и проход без смешения.
Сушка	Восемь мест и замер полной длительности.
Выдача	Проверка исправности при клиенте и договор.

Сводная смета и движение ресурса

Элемент	Сумма	Особенность
Закупки и стартовые расходы	950 000 ₽	Отдельные суммы подготовки и техника.
Арендный депозит	22 000 ₽	Заменяется суммой из согласованного договора по помещению.
Ресурс после сметы и депозита	528 000 ₽	До рабочих выплат и поступлений.
Целевой запас	250 000 ₽	Измеряется в свободных деньгах.
Дефицит к запасу	0 ₽	Наихудшая точка в базовой модели 60 месяцев.
Замены за 60 месяцев	1 431 132 ₽	Включены в поток в месяцы плановой замены.

Срок амортизации и управленческого списания отделён от фактических платежей. Расходы запуска включают платный тест и подготовку. Бухгалтерская классификация и вычеты проверяются для каждой позиции.

Смета и приёмка закупок 1

Двухместные палатки с комплектом

Параметр	Условия
Количество и цена	20 × 10 000 ₽ = 200 000 ₽
Расчёт и ввод	1-й месяц 52,0%. Доплата и ввод в 2-м месяце. Срок 36 месяцев.
Назначение	Ликвидный простой комплект для двух человек.
Подтверждение приёмки	Полная сборка, дно, дуги, чехол, колышки и ремонтопригодность проверяются по каждой вещи.
Обоснование цены	Оценка класса исходного парка. Сравнить модель, ремонтные детали, полную цену партии и сроки.

Трёхместные палатки

Параметр	Условия
Количество и цена	10 × 12 000 ₽ = 120 000 ₽
Расчёт и ввод	1-й месяц 52,0%. Доплата и ввод в 2-м месяце. Срок 36 месяцев.
Назначение	Выходные семьи и пары с требованиями к объёму.
Подтверждение приёмки	Замер места сушки, тест комплектности, номер и паспорт комплекта.
Обоснование цены	Исходный лимит 120 000 ₽. Две цены одной комплектации и гарантия.

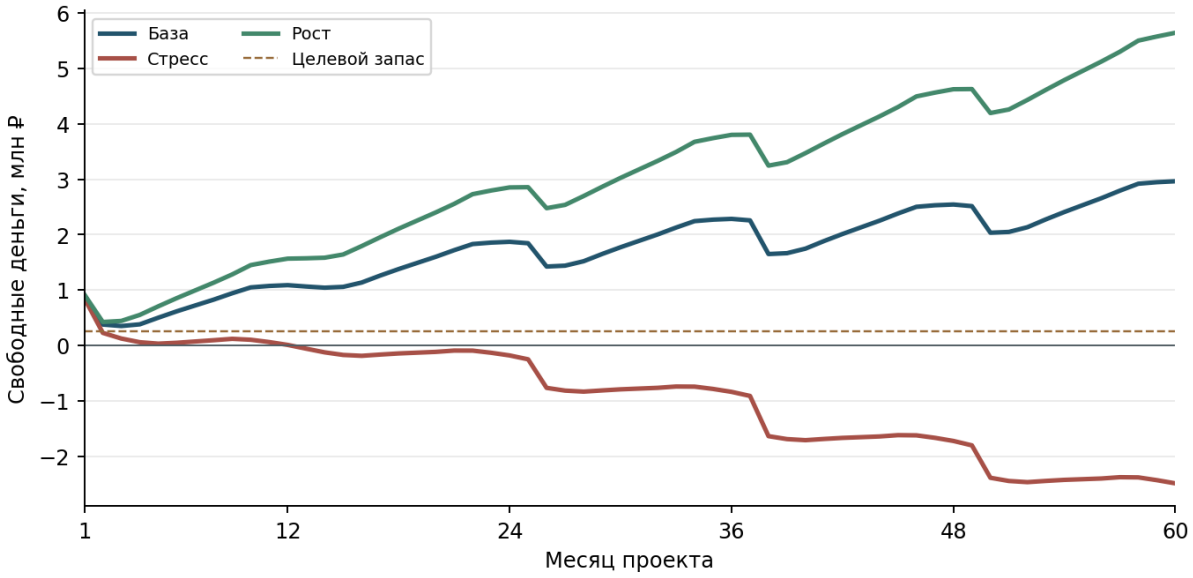
База стресс и рост

Сценарий	Выручка 2029	NPV	Минимум	Возврат
База	3,18 млн ₽	0,56 млн ₽	0,35 млн ₽	28-й месяц
Стресс	1,86 млн ₽	-2,76 млн ₽	-2,49 млн ₽	За 60 месяцев не достигнут
Рост	3,85 млн ₽	2,18 млн ₽	0,42 млн ₽	11-й месяц

Драйвер	База	Стресс	Рост
Множитель нового спроса	1	0,67	1,23
Множитель цены	1	0,91	1,06
Дополнительные часы на подготовку и повтор	10,0%	23,0%	7,0%
Доля отмен из согласованного графика	8,5%	19,0%	6,0%
Перенос открытия, месяцев	0	2	0
Задержка остатка, 0–3 месяца	1	2	0
Списание просроченного остатка	0,6%	7,5%	0,4%

Сценарии включают одновременно несколько факторов. При адаптации проверьте отдельно срок оплаты, отмены, тариф и доступность постов.

Свободные деньги по месяцам



Минимум базового прогноза наступает в 3-м месяце. Пунктир показывает выбранный запас. Свободные деньги рассчитываются после резервов незакрытых авансов и НДС.

Форма 1 Номерной календарь

Несколько вещей договора ведутся по отдельным номерам.

Поле	Факт, документ или значение
Номер вещи	
Группа	
Дата выдачи	
Дата возврата	
Пауза	
Следующий доступ	
Дата проверки и версия	
Ответственный и срок	

Результат проверки и ссылка на подтверждение

_____

_____