Бизнес-план индивидуальных пешеходных экскурсий

Городские прогулки для частных групп от 1 до 6 человек с аттестованным гидом

Екатеринбург. Проверенные городские маршруты, без отдельной аренды офиса.

Горизонт расчёта 2027–2031. Редакция 2.0 от 22 ноября 2026 года.

Показатель решения	Базовый расчёт
Ресурс на старт	570 000 ₽
Смета закупки и подготовки	229 400 ₽
Дефицит к выбранному запасу	0 ₽
NPV при 23% годовых	1 974 394 ₽
Возврат проектных затрат	7-й месяц
Покрытие всего стартового ресурса	13-й месяц
Экскурсии в среднем за месяц 2029 года	39

Условие продолжения

Допустимый фонд уличных часов сокращается со 111 до 72 часов. Средний выпуск в 2029 году меняется с 39 до 28 экскурсий в месяц. Возврат затрат приходится на 22-й месяц. NPV 160 419 ₽. До капитальной закупки подтвердите восемь оплаченных частных групп и две заявки от партнёра. Измерьте время безопасных маршрутов, комиссию и долю отмен.

Локальные предложения и цена за группу

На агрегаторах встречаются цены за группу, за билет и акционные цены. Сопоставление ведут по частным предложениям одной длительности, языку, численности и дате. Музейный доступ и транспорт влияют на цену и сравниваются отдельно.

Розничная цена не равна деньгам гида на счёте. В протокол записывают тариф, комиссию с исполнителя, оплату дополнительных услуг, срок перечисления и итоговый доход. Закрытые оплаты пилота подтверждают разумность стартового прайса.

Что проверить	Как измерить или подтвердить
Сопоставимый пакет	Два часа в центре, частная группа, без транспорта. Снять три предложения.
Скидка	Отмечать доступность даты и обычный тариф отдельно.
Период	Повторить наблюдения в холодный месяц и перед сезоном.

Арифметика спроса и цены заказа

Категория	Цена, ₽	Обращений	Допуск	После допуска
Обзорная прогулка до 2 часов	5 550	39	80,0%	31
Конструктивизм и городские кварталы	6 400	28	76,0%	21
Семейная прогулка до 90 минут	4 500	23	76,0%	17
Индивидуальная программа для отеля	5 700	22	80,0%	17
Заказная прогулка компании до 6 гостей	7 950	14	68,0%	9

Калькуляция отдельной заявки	Значение
Выбранная услуга	Обзорная прогулка до 2 часов
Тариф	5 550 ₽
Прямой расход с ожидаемой гарантией	365 ₽
Оплачиваемое рабочее время	2,91 ч
Труд собственника	1 801 ₽
Вклад после труда, прямых и комиссии	2 707 ₽
Цена для заданного вклада	3 820 ₽

Порог отдельного заказа рассчитывается до общих постоянных расходов и налогов. В тарифе партии нужно учесть реальную комплектацию и время согласования. Дефицит денег проверяется по общему портфелю.

Сводная смета и стартовый ресурс

Закупка	Кол-во	Цена, ₽	Итого, ₽
Радиогид комплект на шесть гостей	1	49 700	49 700
Смартфон и резерв связи	1	39 800	39 800
Электропитание и защитные чехлы	1	18 400	18 400
Репетиции, исследования и материалы маршрутов	1	29 400	29 400
Комплект полевой организации и аптечка	1	17 200	17 200
Сайт, запись и обработка платежа	1	27 800	27 800
Подготовка к аттестации и правовая настройка	1	20 300	20 300
Платный пилот маршрутов и маркетинг	1	26 800	26 800
Всего			229 400

Ресурс на подготовку	Рублей
Согласованная смета	229 400
Депозит аренды	0
Остаток после сметы и депозита	340 600
Целевой свободный остаток	145 000

Постатейный расчёт отделяет договор, доплату и ввод. Цена включает только состав конкретной строки. Наличие актива у предпринимателя и его пригодность подтверждают до пересчёта сметы.

Обоснование закупок 1

Радиогид комплект на шесть гостей

Параметр	Проверяемое содержание
Количество и бюджет	1 × 49 700 ₽ = 49 700 ₽
Платежи и ввод	1-й месяц 22 365 ₽. 2-й месяц 27 335 ₽. Срок эксплуатации 48 месяцев.
Что даёт проекту	Разборчивая речь на городской улице. Комплект покрывает одного ведущего и шесть участников.
Критерий получения	Тест шести приёмников, батарей, дальности в городской среде и карты комплектности.
Основание суммы	Лимит на передатчик, шесть приёмников, зарядку и хранение. Сравнить цену комплекта и пробный прокат.

Смартфон и резерв связи

Параметр	Проверяемое содержание
Количество и бюджет	1 × 39 800 ₽ = 39 800 ₽
Платежи и ввод	1-й месяц 17 910 ₽. 2-й месяц 21 890 ₽. Срок эксплуатации 48 месяцев.
Что даёт проекту	Служебное устройство для расписания, связи и маршрутов, включая офлайн-доступ.
Критерий получения	Сверить гарантию, работу навигации и доступ к расписанию при перебое сети.
Основание суммы	Сметный предел оборудования с чехлом и резервной связью. При наличии аналога строку можно обнулить.

Годовой финансовый прогноз

Год	Заказы	Выручка	Прибыль	Поток	Минимум	Остаток
2027	415	2 403	454	320	244	863
2028	467	2 841	688	767	918	1 628
2029	466	2 990	732	758	1 686	2 385
2030	467	3 161	791	828	2 443	3 211
2031	466	3 336	840	798	3 237	4 041

Суммы в тысячах рублей. Накопленный денежный поток исключает кредиты и вклады. Свободный остаток учитывает источники финансирования, выплаты и установленные резервы.

Срок возврата всего стартового ресурса учитывает сумму стартовых выплат и денежных средств, выделенных на оборот. В базе это 13-й месяц. NPV сравнивается при ставке 23% годовых.

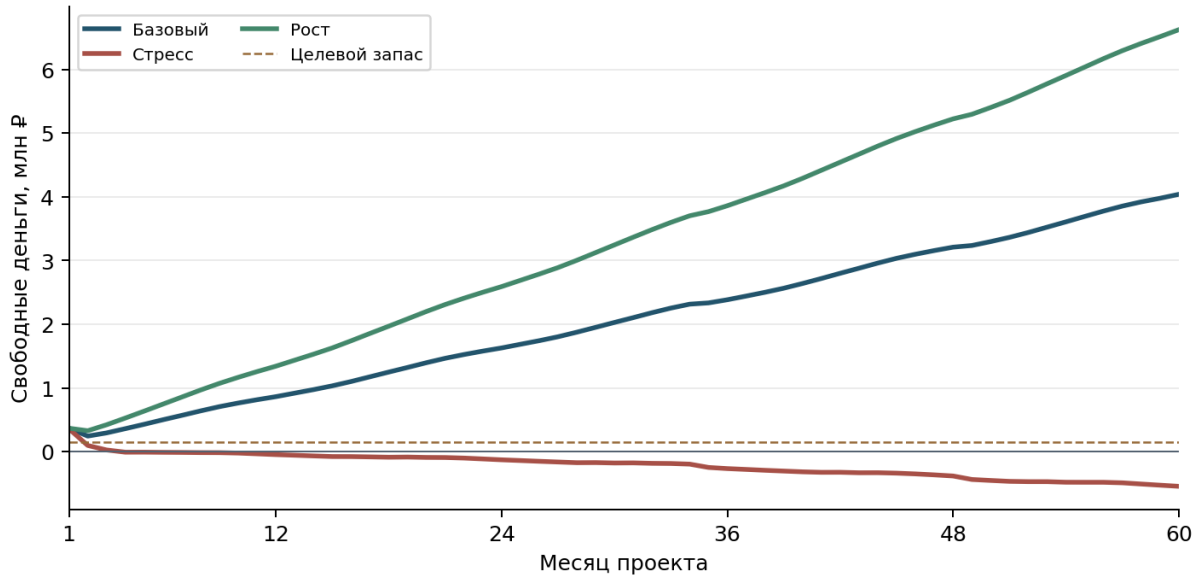
Испытание ключевого ограничения

Допустимый фонд уличных часов сокращается со 111 до 72 часов. Проверка меняет один связанный блок ввода. Прочие исходные условия базового месяца сохранены.

Показатель	Базовый вариант	Проверка ограничения
Заказы в среднем за месяц 2029	39	28
Выручка 2029	2 989 750 ₽	2 174 585 ₽
Возврат проекта	7-й месяц	22-й месяц
Покрытие всего ресурса	13-й месяц	54-й месяц
NPV	1 974 394 ₽	160 419 ₽
Свободный минимум	243 937 ₽	245 185 ₽
Прямой расход типового заказа	365 ₽	365 ₽
Дефицит к резерву	0 ₽	0 ₽

До капитальной закупки подтвердите восемь оплаченных частных групп и две заявки от партнёра. Измерьте время безопасных маршрутов, комиссию и долю отмен.

Свободные деньги по месяцам



В базе минимальный остаток 243 937 ₽ в месяце 2. После формирования резерва авансов и НДС свободный остаток сравнивают с запасом 145 000 ₽. Если меняется объём финансирования, отдельно перепроверьте тело долга и проценты.

Форма 1 Карта маршрута

Заполните фактические поля после выполнения этапа. Рядом с записью укажите документ, который подтверждает решение.

Поле	Факт или документ
Тема и версия	
Остановки	
Протяжённость	
Фонд времени	
Запасной маршрут	
Источник	
Дата проверки и версия	
Ответственный и следующий шаг	

Итог проверки и ссылка на подтверждение

_____

_____