Бизнес-план производства садовой мебели из лиственницы

Садовая мебель из сухой лиственницы. Комплекты, скамьи и кресла в арендованном цехе 120 м²

Екатеринбург. Цех 120 м², поставки частным покупателям и загородным объектам.

Горизонт расчёта 2027–2031. Редакция 2.0 от 22 ноября 2026 года.

Показатель решения	Базовый расчёт
Ресурс на старт	3 500 000 ₽
Смета закупки и подготовки	1 780 400 ₽
Дефицит к выбранному запасу	0 ₽
NPV при 23% годовых	4 438 172 ₽
Возврат проектных затрат	13-й месяц
Покрытие всего стартового ресурса	20-й месяц
Отгружено в 2029, позиций	382

Условие продолжения

Выход пригодного раскроя лиственницы снижается с 82% до 68%. Закупка древесины за 2029 год меняется с 61,79 до 74,52 м³. Прямой расход типового комплекта возрастает с 26 243 ₽ до 28 728 ₽. Возврат проектных затрат приходится на 16-й месяц. NPV 2 891 272 ₽. До расширения закупите одну контрольную партию из двух поставок, отгрузите платные изделия каждого артикула и измерьте выход, выдержку покрытия и повреждения в доставке. Подтвердите повторный заказ независимого клиента или дилера.

Локальные цены и различия материалов

Ориентир карточки ДачаМебель для соснового стола 160 см и двух лавок — 52 967 ₽. В локальных каталогах встречаются разные конструкции и размеры. В WoodEka присутствуют лавки из лиственницы. Сопоставлять цены можно после проверки породы, длины, комплектации, покрытия и поставки.

Цена модели 62 000 ₽ за комплект из лиственницы включает утверждённые конструкцию и покрытие. Подтверждение собирают по сопоставимым предложениям из трёх магазинов или мастерских и по собственной оплаченной партии. Разница цены должна покрывать закупку, обработку, упаковку и труд.

Что проверить	Как измерить или подтвердить
Открытый ориентир	Цена предложения с датой, породой, размером и условиями получения.
Два канала	Отдельно проверять розничную и партнёрскую цену.
Что важнее	Фактическая сумма оплаченной отгрузки за одинаковый состав.

Арифметика спроса и цены заказа

Категория	Цена, ₽	Обращений	Допуск	После допуска
Комплект стол и две скамьи	62 000	37	74,0%	27
Скамья со спинкой	24 000	31	73,0%	22
Садовое кресло	18 000	29	72,0%	20
Комплект с местной доставкой и сборкой	68 600	17	64,0%	10
Партия пять скамей для заказчика	107 000	9	57,0%	5

Калькуляция отдельной заявки	Значение
Выбранное предложение	Комплект стол и две скамьи
Договорная цена	62 000 ₽
НДС внутри цены в примере	0,0%
Прямой расход с ожидаемой гарантией	26 243 ₽
Рабочее время команды	14,11 ч
Стоимость труда команды	12 572 ₽
Вклад после труда, комиссии и НДС	21 759 ₽
Цена для заданного вклада	55 690 ₽

Цена для вклада включает заданный НДС. Общие постоянные расходы и резерв по налогам бизнеса учитываются в месячном прогнозе.

Сводная смета и стартовый ресурс

Закупка	Кол-во	Цена, ₽	Итого, ₽
Раскрой, опоры и направляющие	1	348 000	348 000
Фугование, рейсмус и торцовка	1	402 000	402 000
Сборочные столы, шаблоны и ручная оснастка	1	211 000	211 000
Аспирация и уборка древесных отходов	1	229 800	229 800
Зона нанесения и четыре места выдержки	1	215 000	215 000
Упаковочный участок и склад сырья	1	139 000	139 000
Контроль, испытания и документы на продукцию	1	138 000	138 000
Образцы, фотографии и оплаченный пилот	1	97 600	97 600
Всего			1 780 400

Ресурс на подготовку	Рублей
Согласованная смета	1 780 400
Депозит аренды	190 000
Остаток после сметы и депозита	1 529 600
Целевой свободный остаток	650 000

Постатейный расчёт отделяет договор, доплату и ввод. Цена включает только состав конкретной строки. Наличие актива у предпринимателя и его пригодность подтверждают до пересчёта сметы.

Обоснование закупок 1

Раскрой, опоры и направляющие

Параметр	Проверяемое содержание
Количество и бюджет	1 × 348 000 ₽ = 348 000 ₽
Платежи и ввод	1-й месяц 153 120 ₽. 2-й месяц 194 880 ₽. Срок эксплуатации 72 месяцев.
Что даёт проекту	Повторяемые прямые заготовки столов, скамей и кресел.
Критерий получения	Принять пробную серию по карте раскроя, проверить запасные части и обучение.
Основание суммы	Предел на станок с рабочими опорами, доставкой и вводом.

Фугование, рейсмус и торцовка

Параметр	Проверяемое содержание
Количество и бюджет	1 × 402 000 ₽ = 402 000 ₽
Платежи и ввод	1-й месяц 176 880 ₽. 2-й месяц 225 120 ₽. Срок эксплуатации 72 месяцев.
Что даёт проекту	Стабильные сечения в пределах карт изделия и резерв операции торцовки.
Критерий получения	Пробные партии по разным сечениям, выход изделий и фактические часы.
Основание суммы	Бюджет стартовой линии. Замену инструмента планировать отдельной строкой.

Годовой финансовый прогноз

Год	Заказы	Выручка	Прибыль	Поток	Минимум	Остаток
2027	278	12 388	1 525	−24	1 016	3 236
2028	334	15 578	2 077	2 445	3 388	5 658
2029	334	16 518	2 193	2 391	5 838	8 053
2030	334	16 512	1 456	1 825	8 123	9 844
2031	331	17 485	1 536	1 528	9 812	11 666

Суммы в тысячах рублей. Накопленный денежный поток исключает кредиты и вклады. Свободный остаток учитывает источники финансирования, выплаты и установленные резервы.

Срок возврата всего стартового ресурса учитывает сумму стартовых выплат и денежных средств, выделенных на оборот. В базе это 20-й месяц. NPV сравнивается при ставке 23% годовых.

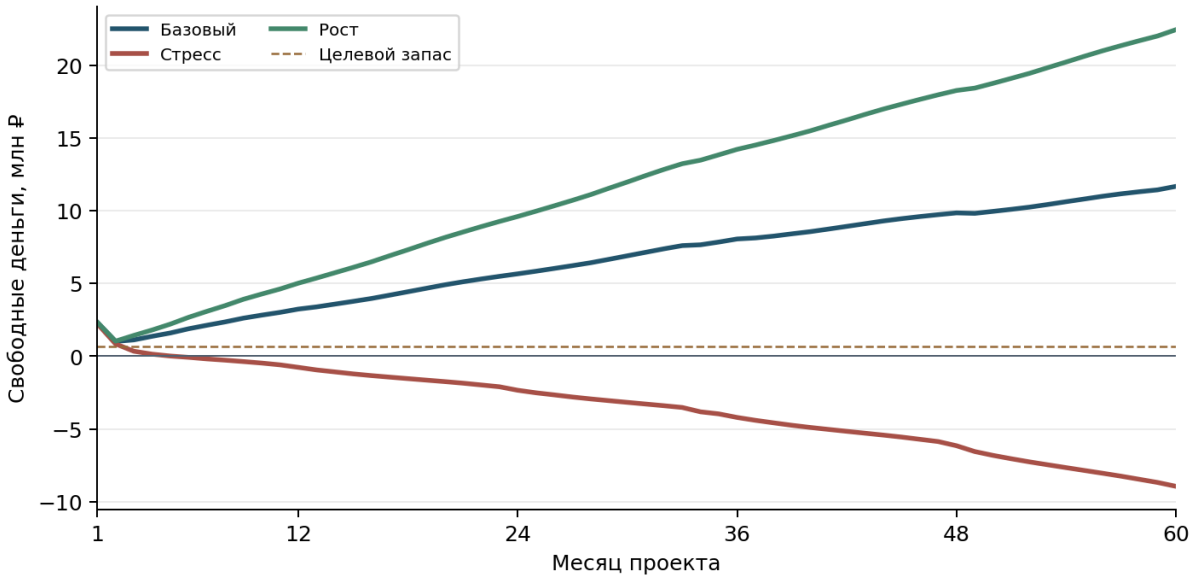
Испытание ключевого ограничения

Выход пригодного раскроя лиственницы снижается с 82% до 68%. Проверка меняет один связанный блок ввода. Прочие исходные условия базового месяца сохранены.

Показатель	Базовый вариант	Проверка ограничения
Закупка древесины за 2029, м³	61,79	74,52
Древесина в закрытых заказах 2029	3 061 493 ₽	3 691 800 ₽
Выручка 2029	16 518 483 ₽	16 518 483 ₽
Возврат проекта	13-й месяц	16-й месяц
Покрытие всего ресурса	20-й месяц	25-й месяц
NPV	4 438 172 ₽	2 891 272 ₽
Свободный минимум	1 015 772 ₽	996 402 ₽
Прямой расход типового заказа	26 243 ₽	28 728 ₽
Дефицит к резерву	0 ₽	0 ₽

До расширения закупите одну контрольную партию из двух поставок, отгрузите платные изделия каждого артикула и измерьте выход, выдержку покрытия и повреждения в доставке. Подтвердите повторный заказ независимого клиента или дилера.

Свободные деньги по месяцам



В базе минимальный остаток 1 015 772 ₽ в месяце 2. После формирования резерва авансов и НДС свободный остаток сравнивают с запасом 650 000 ₽. Если меняется объём финансирования, отдельно перепроверьте тело долга и проценты.

Форма 1 Карта изделия

Заполните фактические поля после выполнения этапа. Рядом с записью укажите документ, который подтверждает решение.

Поле	Факт или документ
Три вида изделия	
Размер и назначение	
Номер чертежа	
Порода и сорт	
Покрытие и крепёж	
Маркировка и документы	
Дата проверки и версия	
Ответственный и следующий шаг	

Итог проверки и ссылка на подтверждение

_____

_____